Приложение № 1

к Положению о предоставлении

платных услуг и осуществлении

приносящей доход деятельности,

оказываемых ОГБУ «МФЦ»

Перечень, тарифы\* и сроки оказания платных услуг

ОГБУ «МФЦ»

Юридические услуги

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  платной услуги | Ед. измерения  (договор/объект) | Срок исполнения | Тариф (руб./усл.) |
| 1 | Составление жалобы, заявления | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500 |
| 2 | Составление претензии | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500 |
| 3 | Составление искового заявления | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1000 |
| 4 | Составление отзыва, возражения на исковое заявление | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1000 |
| 5 | Составление договора дарения недвижимого имущества  (в отношении двух объектов): | 1/2 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1500,00 |
| 5.1. | - дополнительный объект (более двух) | 1/2+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 150,00 |
| 6 | Составление договора купли-продажи недвижимого имущества | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1000,00 |
| 7 | Составление договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении двух объекта) | 1/2 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1500,00 |
| 7.1. | - дополнительный объект (более двух) | 1/2+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 150,00 |
| 8 | Составление договора купли-продажи движимого имущества | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 800,00 |
| 9 | Составление договора мены | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1500,00 |
| 10 | Составление договора мены недвижимого имущества (в отношении трех и более объектов) | 1/3+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 2500,00 |
| 11 | Составление договора мены жилыми помещениями |  | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1500,00 |
| 12 | Составление договора аренды жилого помещения | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1000,00 |
| 13 | Составление соглашения о расторжении договора | 1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 14 | Подготовка дополнительного соглашения к договору | 1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 15 | Составление расписки в получении/передачи денежных средств | 1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 16 | Составление соглашения о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1000,00 |
| 17 | Составление налоговой декларация по форме 3-НДФЛ для получения социальных вычетов по расходам на обучение, медицинские услуги и (или) стоимости лекарственных препаратов | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 17.1. | - дополнительный вычет (более одного) | 1/1+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 150,00 |
| 18 | Составление налоговой декларация по форме 3-НДФЛ для получения стандартного налогового вычета, предоставляемого на содержание детей | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 18.1. | - дополнительный вычет (более одного) | 1/1+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 150,00 |
| 19 | Составление налоговой декларация по форме 3-НДФЛ для получения вычета по покупке недвижимости | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 600,00 |
| 19.1. | - дополнительный вычет (более одного) | 1/1+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 150,00 |
| 20 | Составление налоговой декларация по форме 3-НДФЛ при продаже недвижимого имущества | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 20.1. | - дополнительный вычет (более одного) | 1/1+ | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 150,00 |
| 21 | Составление Устава юридического лица | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 1500,00 |
| 22 | Составление решения единоличного учредителя, протокола о создании юридического лица, других правоустанавливающих документов | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |
| 23 | Подготовка пакета документов для оформления субсидии в органах исполнительной власти (на примере: кфх, лпх, сельскохозяйственные организации, подающие документы на компенсацию затрат в управление сельского хозяйства правительства ЕАО) | 1/1 | В день обращения или в течении  3-х раб. дней | 500,00 |

Дополнительные услуги

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  платной услуги | Ед. измерения  (договор/объект) | Срок исполнения | Тариф (руб./усл.) |
| 1 | Письменный перевод простого документа  на русский язык и на иностранные языки: | | | |
| 1.1 | Перевод одной страницы с русского языка на английский язык | 1/1 | от 10 до 15  рабочих дней | 400,00 |
| 1.2. | Перевод одной страницы с английского языка на русский язык | 1/1 | от 10 до 15  рабочих дней | 350,00 |
| 1.3. | Перевод одной страницы с русского языка на французский язык | 1/1 | от 10 до 15  рабочих дней | 400,00 |
| 1.4. | Перевод одной страницы с французского языка на русский язык | 1/1 | от 10 до 15  рабочих дней | 350,00 |
| 1.5. | Перевод одной страницы с русского языка на китайский язык | 1/1 | от 10 до 15  рабочих дней | 700,00 |
| 1.6. | Перевод одной страницы с китайского языка на русский язык | 1/1 | от 10 до 15  рабочих дней | 750,00 |
| 2 | Перевыпуск социальной карты (пустая) по причине утери, повреждения (по вине держателя карты) | 1/1 | от 5 до 10  рабочих дней | 150,00 |
| 3 | Использование перевозчиком транспортного терминала для функций, осуществляемых в рамках Федерального закона от 22.05.2003  № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» | 1/1 | В соответствии с условиями договора (ежедневно) | 10 рублей в день за 1 терминал |

Услуги по организации конференций и выставок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  платной услуги | Ед. измерения  (договор/час) | Тариф (руб./час.) |
| 1 | Организация проведения конферентных и выставочных мероприятий | 1/1 | 1000,00 |

Услуги по начислению платы за помещение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  платной услуги | Ед. измерения  (договор/лицевой счет) | Тариф (руб./1 лицевой счет.) |
| 1 | Оказание услуги по начислению платы за жилое/нежилое помещение | 1/1 | 5,00 за обработку одного лицевого счета |

Услуги по ведению информационной базы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  платной услуги | Ед. измерения  (договор/лицевой счет) | Тариф (руб./1 лицевой счет.) |
| 1 | Ведение информационной базы по учету лиц, зарегистрированных на территории ЕАО | 1/1 | 3,00 за обслуживания одного лицевого счета |

Технические услуги

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  платной услуги | Ед. измерения | Срок исполнения | Тариф (руб./усл.) |  |
| 1 | Сканирование фотографии, документов с переносом на электронный носитель | 1 страница\* | в момент обращения | 5,00 |  |
| 2 | Редактирование фотографии  на компьютере (легкая ретушь, устранение дефектов кожи, блеск, коррекция прически, цвето- и свето- коррекция, одеть форму) | 1 единица | В момент обращения | 60,00 |  |
| 3 | Изготовление ксерокопии и печать  с электронного носителя в чёрно-белом варианте (формат А4, обычный лист) | 1 страница = 1 лист  2 страницы = 1 лист | в момент обращения | 8,00  15,00 |  |
| 4 | Печать документов с электронного носителя в чёрно-белом варианте  (формат А4, плотный лист) | 1 страница | в момент обращения | 20,00 |  |
| 5 | Печать документов с электронного носителя в цветном варианте  (формат А4, обычный лист) | 1 страница = 1 лист | в момент обращения | 25,00 |  |
| 6 | Печать документов с электронного носителя в цветном варианте  (формат А4, плотный лист) | 1 страница = 1 лист | в момент обращения | 50,00 |  |
| 7 | Ламинирование фотографии, документа | 1 единица\*\* | в момент обращения | 40,00 |  |

Услуги в области фотографирования на документы и печати фотографий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  платной услуги | Стоимость  с учетом НДС, руб. | | | | |
| фотографирование | редактирование фотографии | дополнительная фотография | кол-во фотографий | стоимость |
| 1 | Фотографирование на документы  без печати фотографий  с переносом на электронный носитель заявителя | 140,00 | 60,00 | - | - | 200,00 |
| 2 | Фотографирование на документы с печатью фотографий: | | | | | |
| 2.1. | - размер 2,5\*3,5 см. | 170,00 | 60,00 | 60,00 | 3 | 230,00 |
| 2.2. | - размер 3\*4 см. | 180,00 | 60,00 | 60,00 | 3 | 240,00 |
| 2.3. | - размер 3,5\*4,5 см. | 190,00 | 60,00 | 60,00 | 3 | 250,00 |
| 2.4. | - размер 4\*6 см. | 190,00 | 60,00 | 60,00 | 2 | 250,00 |
| 2.5. | - размер 6\*9 см. | 210,00 | 60,00 | 60,00 | 2 | 270,00 |
| 2.6. | - размер 9\*12 см. | 210,00 | 60,00 | - | 1 | 270,00 |
| 3 | Печать фотографий с электронного носителя заявителя: | | | | | |
| 3.1. | - размер 9\*12 см. | 10,00 |  |  | 1 | 10,00 |
| 3.2. | - размер 10\*15 см. | 15,00 |  |  | 1 | 15,00 |
| 3.3. | - размер 13\*18 см. | 20,00 |  |  | 1 | 20,00 |
| 3.4. | - размер 14,8\*21см. | 25,00 |  |  | 1 | 25,00 |
| 3.5. | - размер 21\*29,7 м. | 50,00 |  |  | 1 | 50,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*- 1 страница (1 лист) подразумевает формат листа А4

\*\* - 1 единица подразумевает формат листа А4

Услуги по обеспечению предоставления сведений, содержащихся   
в Едином государственном реестре недвижимости в виде бумажного документа, сформированного ОГБУ «МФЦ»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид документа | | Предоставление сведений, в виде бумажного документа, составленного многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственной услуги (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с ч. 1 ст. 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-Фз «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | | Сроки исполнения |
| Заявитель | |
| физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с ч. 1 ст. 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | юридические лица (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с ч. 1 ст. 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) |
| Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса), за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в  [ч. 13 ст. 62](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=100812&field=134) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 50 | 160 | 3 рабочих дня |
| Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, на предприятие как имущественный комплекс, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [ч. 13 ст. 62](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=100812&field=134) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 160 | 240 | 3 рабочих дня |
| Копия межевого плана (включая копии описания земельных участков, хранящихся в реестровых делах, сформированных в соответствии с [ч. 8  ст. 7](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=404&field=134) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", при наличии в реестровом деле такого описания), акта согласования местоположения границ земельных участков, содержащегося в межевом плане, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях | | 260,00 | 780,00 | 3 рабочих дня |
| Копия документа, на основании которого  в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения  о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу  в рублях | | 260,00 | 780,00 | 3 рабочих дня |
| Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости,  за 1 единицу в рублях | | 70,00 | 190,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу | | 130,00 | 380,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным,  за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [ч. 13 ст. 62](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=100812&field=134) Федерального закона от 13.07.2015  № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 165 | - | 3 рабочих дня |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости  о зарегистрированных договорах участия  в долевом строительстве, за 1 единицу  в рублях | | 260,00 | 510,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка о содержании правоустанавливающих документов, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [ч. 13 ст. 62](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=100812&field=134) Федерального закона от 13.07.2015  № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 100 | 290 | 3 рабочих дня |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости | | 70,00 | 190,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав  на объект недвижимости | | 70,00 | 190,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (предоставляется лицам, указанным в  [ч. 13 ст. 62](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=100812&field=134) Федерального закона от 13.07.2015  № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | на территории 1 субъекта Российской Федерации | 110,00 | 310,00 | 3 рабочих дня |
| на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации | 220,00 | 435,00 | 3 рабочих дня |
| на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации | 270,00 | 490,00 | 3 рабочих дня |
| на территории более 57 субъектов Российской Федерации | 310,00 | 520,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления  о государственном кадастровом учете  и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов (предоставляется лицам, указанным в  [ч. 13 ст. 62](http://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389856&date=11.01.2022&dst=100812&field=134) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 70,00 | 190,00 | 3 рабочих дня |
| Кадастровый план территории | | 260,00 | 780,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории | | 260,00 | 780,00 | 3 рабочих дня |
| Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта | | 260,00 | 780,00 | В момент обращения |
| Справка о лицах, получивших сведения  об объектах недвижимого имущества | | 70,00 | 190,00 | В момент обращения |

\*- Услуги по обеспечению предоставления сведений, содержащихся   
в Едином государственном реестре недвижимости в виде бумажного документа, сформированного ОГБУ «МФЦ», оказываемые в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии   
от 13.05.2020 № П/0143 «Об установлении случая и порядка получения и возврата многофункциональным центром предоставления государственных   
и муниципальных услуг части от установленной за предоставление федеральным государственным бюджетным учреждением, подведомственным федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, в случае наделения указанного учреждения отдельными полномочиями органа регистрации прав в соответствии с частью 4 статьи 3 федерального закона   
от 13 июля 2015 г. № 218-фз «О государственной регистрации недвижимости», сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, платы за обеспечение их предоставления».